

①敷地整序型土地区画整理事業 一覧（令和4年版区画整理年報より）

No.	施行状況	都道府県	市区町村	地区名称	施行者	都市計画 決定日	認可公告日	仮換地指定日	最終換地処分 公告日	事業面積 (ha)	公共 減歩率	保留地 減歩率	合算 減歩率
1	施行中	岩手県	八幡平市	大更駅前線	八幡平市長	2015/11/24	2015/11/24	2017/7/20	-	3.84	7.57	0.00	7.57
2	施行中	茨城県	ひたちなか市	阿字ヶ浦	ひたちなか市	1989/2/23	1990/12/3	1996/12/20	-	83.36	10.16	18.21	28.36
3	施行中	茨城県	ひたちなか市	船窪	ひたちなか市	1996/4/4	1997/1/27	2001/12/10	-	19.10	42.31	7.12	49.43
4	施行中	東京都	港区	愛宕山周辺	森ビル株式会社	-	2016/7/4	2016/8/22	2020/12/16	0.69	0.09	0.00	0.09
5	施行中	東京都	新宿区	新宿駅直近	東京都	2019/12/20	2021/5/18	-	-	10.13	0.00	0.00	0.00
6	施行中	東京都	中央区	京橋一丁目東	戸田建設株式会社	2016/2/16	2016/4/8	2016/12/26	-	0.88	0.00	0.00	0.00
7	施行中	東京都	中央区	八重洲一丁目東	八重洲一丁目東土地区画整理組合	-	2018/5/22	2018/8/21	-	0.23	0.00	0.00	0.00
8	施行中	東京都	渋谷区	渋谷区道玄坂二丁目4	渋谷区道玄坂二丁目4地区土地区画整理事業共同施行者	-	2018/5/1	2018/8/10	-	0.61	1.39	0.00	1.39
9	施行中	東京都	杉並区	阿佐ヶ谷駅北東	阿佐ヶ谷駅北東地区土地区画整理事業共同施行者会	-	2019/8/30	-	-	2.70	2.24	1.61	3.85
10	施行中	神奈川県	神奈川県	神奈川羽沢南二丁目	寺田倉庫株式会社	2016/1/25	2016/1/25	2017/5/1	2020/12/4	1.54	3.50	0.00	3.50
11	施行中	神奈川県	川崎市	戸手4丁目北	戸手4丁目北地区土地区画整理事業共同施行者	2021/10/6	2021/10/6	2022/2/2	-	1.11	0.00	0.00	0.00
12	施行中	神奈川県	秦野市	鶴巻温泉駅南口周辺地区沿道整備	秦野市	-	2013/1/24	2013/11/11	2017/3/17	0.41	39.77	0.00	39.77
13	施行中	山梨県	富士吉田市	中央通り線	富士吉田市	2005/3/23	2005/5/19	2006/3/30	-	2.28	19.45	0.00	19.45
14	施行中	静岡県	下田市	五丁目	下田市	-	2020/3/6	2020/3/11	-	0.24	31.03	0.00	31.03
15	施行中	京都府	長岡京市	庁舎西	長岡京市	1957/11/4	2021/9/8	2021/9/16	-	0.28	7.63	0.00	7.63
16	施行中	大阪府	大阪市	北浜三丁目	中央日本土地建物株式会社	-	2020/7/31	2020/10/1	-	0.42	0.25	0.00	0.25
17	施行中	大阪府	箕面市	箕面船場駅前	箕面船場駅前土地区画整理組合	-	2016/9/28	2016/11/11	-	4.80	(4.64)	11.28	6.64
18	施行中	大阪府	門真市	中町	門真市中町土地区画整理組合	-	2014/2/13	2014/4/25	2016/12/20	7.41	4.54	0.42	4.97
19	施行中	大阪府	門真市	幸福東	門真市幸福東土地区画整理組合	-	2020/3/25	2020/12/11	-	2.78	6.27	4.93	11.20
20	施行中	大阪府	門真市	石原東・大倉西	門真市石原東・大倉西土地区画整理組合	-	2011/9/28	2012/2/17	-	0.75	13.62	0.00	13.62
21	事業終了	宮城県	気仙沼市	松崎片浜	気仙沼市	2018/3/30	2019/1/8	2020/7/15	2021/3/26	4.79	0.81	0.00	0.81
22	事業終了	秋田県	仙北市	田沢湖駅前東	田沢湖町長	-	2004/4/5	-	2005/2/22	0.18	0.17	0.00	0.20
23	事業終了	埼玉県	松伏町	田中	松伏町	1971/4/23	1975/7/15	1978/2/2	1989/11/24	46.50	18.47	5.41	23.88
24	事業終了	埼玉県	松伏町	外前野特定	松伏町	1985/11/15	1987/1/28	1988/9/30	1995/3/3	83.95	16.72	6.03	22.75
25	事業終了	東京都	千代田区	有楽町一丁目	三井不動産株式会社	-	2012/8/24	2012/8/31	2018/8/31	1.42	0.00	0.00	0.00
26	事業終了	東京都	新宿区	富久町	近鉄不動産株式会社生活協同組合コープとうきょう	-	1998/3/31	1998/7/6	1999/12/16	0.46	1.16	0.00	1.16
27	事業終了	東京都	新宿区	富久町第二	鹿島建設株式会社	-	1999/10/15	1999/11/25	2000/6/19	0.32	0.66	0.00	0.66
28	事業終了	東京都	中央区	晴海三丁目西	中央区	1993/7/19	2002/3/14	-	2002/3/28	4.15	0.00	0.13	0.10
29	事業終了	東京都	台東区	東上野二丁目	宝組	-	2003/2/24	2003/2/25	2005/12/15	0.42	0.00	0.00	0.00
30	事業終了	東京都	台東区	御徒町駅南口西	御徒町駅南口西土地区画整理組合	-	2007/1/4	2007/7/10	2010/2/15	1.11	0.00	0.00	0.00
31	事業終了	東京都	台東区	御徒町駅北口西	御徒町駅北口西地区土地区画整理事業共同施行者	-	2012/3/9	2012/4/3	2014/6/6	0.19	0.00	0.00	0.00
32	事業終了	東京都	世田谷区	都市計画道路補助第154号線第Ⅵ期	世田谷区長	-	2010/12/9	2011/3/28	2012/4/19	0.03	0.00	0.00	0.00
33	事業終了	東京都	世田谷区	都市計画道路補助第154号線Ⅱ期	世田谷区長	-	2011/3/17	2011/4/25	2013/3/8	0.09	33.26	0.00	33.26
34	事業終了	東京都	渋谷区	代々木一丁目	学校法人山野学園理事長 山野 正義	-	2004/1/21	2004/3/9	2007/5/14	0.55	0.47	0.00	0.50
35	事業終了	東京都	渋谷区	円山町	東京地所株式会社、財団法人民間都市開発推進機構、京王電鉄株式会社、後藤靖彦、小木曾時子	-	2000/3/30	2000/6/1	2002/8/5	0.34	2.87	0.00	2.87
36	事業終了	東京都	渋谷区	渋谷二丁目21	東急株式会社（同意施行者）	-	2008/5/27	2008/10/6	2012/2/16	1.02	0.24	0.00	0.20
37	事業終了	東京都	江戸川区	西葛西二丁目	黒井産業(株) 他7者	1965/6/18	1999/10/15	2000/2/1	2000/5/26	1.70	0.00	0.00	0.00
38	事業終了	神奈川県	川崎市	上小田中7丁目	上小田中7丁目土地区画整理共同体	-	2005/11/10	2005/12/15	2006/11/2	0.25	17.26	0.00	17.30
39	事業終了	神奈川県	川崎市	新丸子東三丁目	東京建物株式会社	-	2007/7/3	2007/7/9	2010/11/21	0.71	10.15	19.20	29.40
40	事業終了	神奈川県	藤沢市	藤沢市東横須賀	藤沢市東横須賀土地区画整理共同施行者	-	2012/5/31	2012/9/27	2014/6/12	0.84	2.79	0.00	2.80
41	事業終了	神奈川県	茅ヶ崎市	赤松町	関電不動産開発株式会社	2014/12/1	2015/3/27	2015/3/30	2017/11/30	2.65	22.24	0.00	22.20
42	事業終了	新潟県	新潟市	新潟駅南口広場周辺	個人（同意施行）	-	2007/2/8	-	2007/7/1	4.10	3.23	0.00	3.23
43	事業終了	新潟県	新潟市	妙高市	新井市	1975/10/20	1975/12/25	1976/5/13	1980/7/8	11.40	24.75	4.95	29.70
44	事業終了	新潟県	妙高市	二子島	新井市	1970/12/14	1971/6/1	-	1975/7/4	6.30	24.14	5.17	29.30
45	事業終了	富山県	射水市	射水市放生津中町西部	新湊都市開発株式会社	-	2012/4/27	2012/5/20	2014/2/14	0.46	5.03	0.00	5.00
46	事業終了	富山県	射水市	奈呉町第一街区東部	新湊都市開発株式会社	-	2015/1/19	-	2016/12/7	0.27	3.36	0.00	3.40
47	事業終了	富山県	射水市	山王町	新湊都市開発株式会社	-	2017/11/24	2018/4/18	2019/2/6	0.32	21.32	0.00	21.30
48	事業終了	富山県	射水市	奈呉町第一街区	新湊都市開発株式会社	-	2018/1/22	2018/3/1	2019/2/6	0.78	0.02	0.00	0.02
49	事業終了	静岡県	静岡市	新静岡駅	静岡鉄道株式会社	-	2009/5/25	2009/6/12	2012/2/9	1.32	0.18	0.00	0.20
50	事業終了	静岡県	浜松市	浜松城公園北	浜松市浜松城公園北土地区画整理組合	-	2007/6/29	2007/10/16	2011/11/30	1.49	3.72	25.19	28.90
51	事業終了	静岡県	浜松市	都田南	浜松市土地開発公社	-	2008/11/6	2009/1/15	2011/1/7	11.95	17.15	0.00	17.20
52	事業終了	静岡県	掛川市	十九首・小鷹町	掛川市	-	2016/11/4	2013/6/25	2017/2/3	0.52	0.13	0.00	0.10
53	事業終了	静岡県	袋井市	高尾・栄町	袋井市	-	2013/4/5	2013/4/19	2015/3/17	0.54	(2.24)	0.00	(2.20)
54	事業終了	大阪府	大阪市	梅田2丁目	梅田2丁目地区土地区画整理共同施行者	-	2000/11/27	2000/11/27	2004/10/28	1.54	4.54	0.00	4.50

※更に詳細な情報をご希望の方は、「区画整理年報（令和4年度版）」でご覧頂くことができます。
促進機構ホームページ（<http://www.sokusin.or.jp/book/>）から、ご購入下さい。

①敷地整序型土地区画整理事業 一覧（令和4年版区画整理年報より）

No.	施行状況	都道府県	市区町村	地区名称	施行者	都市計画 決定日	認可公告日	仮換地指定日	最終換地処分 公告日	事業面積 (ha)	公共 減歩率	保留地 減歩率	合算 減歩率
55	事業終了	大阪府	大阪市	梅田新道	第一生命保険相互会社	-	2005/10/21	2005/10/24	2007/11/9	0.24	0.08	0.00	0.10
56	事業終了	大阪府	大阪市	中之島四丁目北	京阪電気鉄道株式会社（同意）	-	2006/3/10	2006/3/17	2007/3/8	1.77	0.02	2.49	2.50
57	事業終了	大阪府	大阪市	東野田町1丁目	京阪電気鉄道株式会社	-	2007/12/14	2007/12/25	2009/2/23	0.25	0.78	0.00	0.78
58	事業終了	大阪府	大阪市	上本町六丁目	近畿日本鉄道株式会社（同意）	-	2008/3/31	2008/4/7	2010/9/13	0.67	5.74	0.00	5.70
59	事業終了	大阪府	豊中市	服部西町	豊中市服部西町土地区画整理事業施行者	-	2002/10/25	2002/12/18	2003/8/18	0.12	16.20	3.39	19.60
60	事業終了	大阪府	箕面市	桜井駅前	共同	-	2014/3/5	2014/6/25	2016/7/13	0.26	8.30	0.00	8.30
61	事業終了	大阪府	門真市	上島	門真市上島土地区画整理組合	-	2005/9/27	2005/9/28	2006/1/20	0.41	(26.59)	9.82	(16.77)
62	事業終了	大阪府	門真市	小路中第1	門真市小路中第1土地区画整理組合	-	2011/10/11	2012/1/10	2013/6/27	0.80	3.92	3.77	7.70
63	事業終了	大阪府	藤井寺市	藤井寺駅北	イオンモール(株)(株)ダイエーハウジング藤井寺市	-	2014/2/18	2014/3/6	2019/6/13	1.61	0.09	0.00	0.10
64	事業終了	兵庫県	神戸市	水道筋二丁目東	株式会社イー・グループ	-	2013/3/27	2013/4/1	2015/3/30	0.18	2.10	0.00	2.10
65	事業終了	福岡県	福岡市	福岡市祇園町	福岡地所株式会社	-	2010/5/27	2010/5/28	2012/4/2	1.09	0.17	0.00	0.20
66	事業終了	福岡県	飯塚市	飯塚本町東	飯塚市	2012/12/7	2013/3/29	2013/12/1	2016/7/22	0.65	14.93	0.00	14.90
67	事業終了	大分県	大分市	明野中心部第一	明野中心部第一土地区画整理組合	2003/1/8	2003/8/14	2003/8/21	2005/9/29	10.40	1.41	2.82	4.23
68	事業終了	鹿児島県	鹿児島市	東開町	イオン九州株式会社	-	2006/7/5	-	2008/1/10	11.70	1.79	0.00	1.79
69	事業終了	鹿児島県	鹿児島市	鹿児島市中町	株式会社山形屋	-	2007/8/16	2007/8/24	2013/8/22	1.17	0.00	0.00	0.00
70	事業終了	東京都	台東区	根岸三丁目中央	都市再生機構	-	2009/5/28	2009/6/30	2012/11/6	0.29	10.56	0.00	10.60
71	事業終了	東京都	世田谷区	太子堂円泉ヶ丘	都市再生機構	-	2007/5/31	2007/7/19	2010/2/2	0.20	0.00	0.00	0.00
72	事業終了	東京都	足立区	千住大橋駅前街区	都市再生機構	-	2012/10/15	2013/1/20	2014/5/19	0.33	0.00	12.59	12.59
73	事業終了	東京都	北区	豊島五・六丁目	都市再生機構	-	2005/10/27	2005/10/28	2007/2/28	2.30	0.00	0.00	0.00