

## 「中心市街地活性化講習会2014」開催のご案内

第17回目となる中心市街地活性化講習会の日程が決まりました。今回も有識者の講演及び先進的に取り組まれている中心市街地活性化の事例についてのご紹介を予定しております。

詳細はあらためて、当機構のホームページ等で紹介させていただきます。全国で街なか再生に取り組まれていらっしゃる皆様のご参加をお待ちしています。

開催日：平成26年10月17日（金）

開催会場：【東京】全国町村議員会館 大会議室（2階）

（最寄駅：東京メトロ半蔵門線半蔵門駅、同有楽町線麴町駅）

定員：120名（定員に達した場合は受付が終了となります。）

テキスト：『中心市街地活性化講習会2014』（当日配布）

申込：7月下旬受付開始予定

受講料：6,000円/人（税込、テキスト代含む）

## 「業務代行組合区画整理講習会」開催のご案内

厳しい事業環境が続く中、従来にも増して業務代行方式についての関心が高まっています。

2009年度以降の4年間に認可された91組合の4割以上が業務代行方式を採用して事業を進めている現状で、あらためて業務代行方式の真のメリットは一体何なのか？ 業務代行方式を導入した組合の運営はどのようになるのか？ 組合・代行者・行政、三者の関係は？ 契約はどのように交わすのか等々、事例も含めて学習して頂くことを目的として講習会を開催します。

講習会の詳細や申込の方法は、同梱のチラシや当機構のホームページをご参照ください。

実施日：平成26年10月24日（金） 13:00～17:00（受付12:30）

場所：公益財団法人 区画整理促進機構 会議室

定員：30名（定員に達した場合は受付が終了となります）

申込期限：平成26年9月30日（火）

受講料：8,000円（税込、テキスト代含む）

HPアドレス：[http://www.sokusin.or.jp/events/e\\_index.html](http://www.sokusin.or.jp/events/e_index.html)

## 第4回 評議員会開催の報告

平成26年6月13日（木）当機構会議室にて、第4回 評議員会を開催しました。第1号議案「平成25年度 事業報告及び決算について」が承認され、第2号議案「評議員の選任について」、第3号議案「理事の選任について」、第4号議案「監事の選任について」の各議案が決議されました。

※第4回評議員会にて承認・決議されました事業報告や決算、評議員名簿、理事名簿につきましては、当機構のホームページにてご紹介させていただいております。下記ページをご参照ください。  
( [http://www.sokusin.or.jp/outline/o\\_index.html](http://www.sokusin.or.jp/outline/o_index.html) )



▲評議員会の様子

## 第7回 理事会開催の報告

平成25年6月13日（木）当機構会議室にて、第7回 理事会を開催しました。第1号議案「理事長の選定について」で矢島隆理事が理事長に選定され、第2号議案「業務執行理事の選定について」で藤崎和久理事が業務執行理事に選定され（6月19日付）、第3号議案「参与の選定について」で水野紳志専門役が参与に選任されました（7月1日付）。



▲理事会の様子

## 「直接施行に関する相談会」開催の報告

平成26年6月27日（金）に「直接施行に関する相談会」を当機構会議室にて、開催いたしました。今回は2つの団体からお申込みをいただき、当機構登録専門家の日本測地設計（株）技術顧問大高克則氏をアドバイザーに迎え、直接施行に関する基礎知識のご説明から、個別事項へのアドバイスも行いました。



▲直接施行に関する相談会の様子

また、今年度もみなさまからのご要望を踏まえ、2月ごろに次回の相談会を予定いたします。詳細が決まり次第、当機構のホームページでご案内させていただきます。みなさまからの積極的なご応募お待ちしております。

なお相談会にかかる費用は、みなさまが会場にお越しいただく旅費等以外は無料で、相談される状況や趣旨を鑑みて、申込者・団体の氏名、相談内容等は非公開としています。

## 『【区画整理と税制特例】—平成26年4月1日現在—』発行のお知らせ

【区画整理と税制特例】—平成26年4月1日現在—

A4版図書・無料（送料別途）

辻・本郷税理士法人 監修・構成協力

公益財団法人 区画整理促進機構 発行

土地区画整理事業に関する税制特例を解説した『【区画整理と税制特例】』の新年度版を7月1日付で発行しました。今年度も土地区画整理事業（予定地）内の土地の先行取得等の譲渡に対する特例など平成26年4月1日現在の最新情報を掲載しております。

無料で提供しておりますので、当機構のホームページの発行図書より図書購入申込書をダウンロードしてFAXにてお申し込み下さい。（[http://www.sokusin.or.jp/book/b\\_index.html](http://www.sokusin.or.jp/book/b_index.html)）

## 平成25年度 専門家等派遣業務実績報告

平成25年度は1都11県からの計22件（総出席者数755名）の要請に対応し、その要請内容に応じた専門家を派遣いたしました。

今年度も専門家等派遣業務を費用無料で行っております、詳細は当機構ホームページの下記ページもしくは支援業務部まで御連絡ください。（<http://www.sokusin.or.jp/info/senmon-01.html>）

No.	都道府県	派遣要請者	派遣内容
1	宮城県	(一社)全日本土地区画整理士会	区画整理入門（講習会講師派遣）
2	三重県	三重県土地区画整理研究協議会	震災復興に向けたまちづくり
3	山口県	山口県都市計画課	住みよい街づくりの実現をめざして
4	(集合開催)		『直接施行に関する相談会』（第1回）
5	宮崎県	宮崎県県土整備部都市計画課	土地有効利用～ここまで使える区画整理
6	(集合開催)		『直接施行に関する相談会』（第1回追加開催）
7	宮城県	宮城県土木部都市計画課	街並み形成・景観デザインの手法について
8	埼玉県	川口市	産業廃棄物の処理と換地変更に伴う諸問題
9	東京都	東京都都市整備局市街地整備部	清算金徴収未了の組合の解散について
10	群馬県	群馬県県土整備部都市計画課	土地区画整理事業勉強会（アドバイザー派遣）
11	埼玉県	さいたま市	土地区画整理事業における直接施行について
12	群馬県	群馬県土地区画整理組合連合会	保留地販売促進および事業の低コスト化について
13	広島県	広島県三原市	難航地権者への対応と直接施行について
14	静岡県	静岡県土地区画整理組合連合会	建築物等の「直接施行」の実務について（講習会講師派遣）
15	埼玉県	埼玉県土地区画整理事業推進協議会	土地区画整理事業における諸課題について（オブザーバ派遣）
16	滋賀県	湖南地区区画整理推進連絡研究会	区画整理を始めるための勉強会
17	(集合開催)		『直接施行に関する相談会』（第2回）
18	埼玉県	さいたま市土地区画整理組合連合会	事業進捗ごとの組合経営の課題と対策について
19	埼玉県	日高市	事業地内に埋め立てされている産廃の処分について
20	富山県	富山県土地区画整理組合連合会	組合区画整理事業の健全化について
21	埼玉県	埼玉県土地区画整理組合連合会	高齢化社会に向けての安心・安全まちづくり
22	福島県	広野町	区画整理事業による駅周辺整備計画について

## 人事異動

### 区画整理促進機構

新所属	氏名	旧所属
6月13日 専門役	水野 紳志	業務執行理事
6月19日 業務執行理事	藤崎 和久	(新任)
7月1日 参与	水野 紳志	専門役