

## 「民間事業者研究会」の活動報告

### ◆平成29年度 第3回幹事会

日時：平成29年7月28日（金） 16：00～17：00

場所：促進機構会議室

内容：平成29年度民間事業者研究会の実施体制、分科会での検討体制等について議論を行いました。7月21日の総会で決定された分科会活動方針：「立体換地手法の研究と運用改善検討分科会（その2）」を進めるため、研究会メンバーによるケーススタディ等を行う予定です。

※ 分科会活動方針の詳細については、[機構だより（7月号）](#)をご参照ください。

## ☆☆☆「都市再構築・中心市街地活性化講習会2017」のお知らせ☆☆☆

中心市街地活性化に取り組まれている皆様への支援を目的に、平成10年から毎年開催してきております「都市再構築・中心市街地活性化講習会」の2017年度開催概要が決まりました。

20回目を迎える今年度の講習会は、兵庫県神戸市で開催いたします。

開催日：平成29年10月18日（水）・19日（木）＜2日目は希望者のみの現地視察会＞

会場：三宮コンベンションセンター（兵庫県神戸市中央区磯辺通2-2-10）

テーマ：地方都市の中心市街地活性化と立地適正化

プログラム：

【1日目】平成29年10月18日（水）

10：00 受付開始

10：30～10：35	主催者挨拶	会長 矢島 隆（区画整理促進機構 理事長）
10：35～10：40	開催地挨拶	開催地市長 又は代理
10：40～11：30	基調講演	「(仮)国土交通省の都市再構築と中心市街地活性化に関する施策」 国土交通省 都市局 市街地整備課長 徳永 幸久 氏
11：30～12：20	講演	「熊本市の中心市街地活性化と立地適正化」 熊本県熊本市長 大西 一史 氏
12：20～13：45	（昼食）	
13：45～14：30	事例紹介①	「コンパクトシティへの転換・まちなか再構築」 和歌山市 産業まちづくり局 都市計画部 都市計画課長 西本 幸示 氏
14：30～15：15	事例紹介②	「神戸市の都心・三宮の再整備」 神戸市 住宅都市局 計画部 都心三宮再整備課長 若林 宏幸 氏
15：15～15：30	（休憩）	
15：30～16：15	事例紹介③	「姫路駅周辺整備事業「キャストィ21」 ～新たな駅前「城を望み、時を感じ人が交流するおもてなし広場」誕生までの軌跡～」 姫路市 都市拠点整備本部 姫路駅周辺整備室 室長 東田 隆宏 氏
16：15～17：00	事例紹介④	「応援の連鎖がまちを変える ～日南市・油津商店街再生事業～」 株式会社油津応援団 専務取締役 木藤 亮太 氏
17：00	閉会	副会長
17：00～19：00	交流会	

【2日目：希望者のみ】平成29年10月19日（木）

9：30	集合	
9：30～10：00	概要説明	神戸市
10：00～11：30	現地視察	新長田駅南地区の再開発エリア（予定）
11：30	解散	

また、昨年度と同様に、講習会の終了後、講師や関係団体との交流の場として、「交流会」を開催いたします。この「交流会」では、ご質問や相談にも対応したいと考えております。

下記のホームページで参加申込みを受け付け中です。多くのご参加をお待ちしております。

<https://www.sokusin.or.jp/town/kyougikai/infomartion.html>

## ☆☆☆「立体換地制度 実務の手引き～導入検討編（第一版）」公表☆☆☆

- ・（公財）区画整理促進機構では、立体換地を推進するため、「立体換地制度 実務の手引き～導入検討編（第一版）」を作成し、平成29年7月18日に公表しました。
  - ・今回公表した導入検討編は、立体換地制度がどのような仕組みや流れになっているのかわかっていただき、また、手始めに行った3種類のケーススタディを理解することで、どのような地区に導入可能性があるかを示したものになっています。
  - ・また、いくつかの地区では、実際に立体換地制度の活用に向けた協議が始まっており、これらの事例も交えながら本資料をブラッシュアップしていきたいと考えております。さらに「実務の手引き・実務編」についても今後編纂をして参ります。皆様のさまざまなご意見をいただけると幸いです。
- 区画整理促進機構ホームページ 立体換地情報ページアドレス  
<http://www.sokusin.or.jp/information/rittai/index.html>

◆お問い合わせ先◆

公益財団法人区画整理促進機構

〒102-0084 東京都千代田区二番町12-12 B.D.A.二番町ビル2階

電話：03-3230-4513 F A X：03-3230-4514

HPアドレス：<https://www.sokusin.or.jp>

E-mail：[mail@sokusin.or.jp](mailto:mail@sokusin.or.jp)