

## 理事会・評議員会開催の報告

### 令和2年度 第1回 通常理事会 (第23回 理事会)

本理事会は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、当機構定款第44条の規定(決議の省略)に基づく方法により実施しました。

小前理事長が理事会の決議の目的である事項として下記2議案を提案し、これに対し理事全員から書面により同意の意思を得たこと、かつ、監事全員からの異議がなかったことから定款第44条に基づき、当該決議事項を可決する旨の理事会の決議があったものとみなされました。

#### ・決議があったものとみなされた事項

議案第1号 令和元年度 事業報告及び決算について

議案第2号 令和2年度 定時評議員会 (第16回 評議員会) の招集について

#### ・決議があったものとみなされた日：令和2年5月28日(金)

### 令和2年度 定時評議員会 (第16回 評議員会)

日時：令和2年6月19日(金) 15:00~16:30

場所：促進機構会議室

結果：議案第1号「令和元年度決算について」、議案

第2号「評議員の選任について」及び議案第3号

「理事及び監事の選任について」が承認又は決議されました。このほか、報告第1号「令和元年度事業報告について」が了承されました。

※令和元年度事業報告及び令和元年度決算の資料は、当機構ホームページでご覧いただけます。



評議員会議長 野口秀行氏



令和2年度 定時評議員会の様子  
※コロナ感染症対策のため隣席との間に透明アクリル板を設置しています

## 令和2年度 臨時理事会（第24回 理事会）

日時：令和2年6月22日（月）12:30～14:00

場所：促進機構会議室

結果：議案第1号「理事長の選定について」において、小前繁氏が理事長に、議案第2号「業務執行理事の選定について」において、藤崎和久氏が業務執行理事に選定されました。このほか、報告第1号「理事長及び業務執行理事の職務執行状況について」が了承されました。



理事長に選任された小前繁氏



令和2年度臨時理事会の様子

評議員及び役員選任による新たな体制は以下のとおりです。

### ○評議員名簿（令和2年6月19日現在）

| 氏名                    | 所属団体・役職名                     |
|-----------------------|------------------------------|
| あめみや かつや<br>雨宮 克也     | 三井不動産株式会社 開発企画部 環境創造グループ長    |
| おぎはら たつろう<br>荻原 達朗    | 東急建設株式会社 顧問                  |
| かさばら しゅうすけ<br>笠原 秀介   | 東京海上日動火災保険株式会社 公務第一部長        |
| こまた ひろかね<br>小又 啓撮     | 大和測量株式会社 代表取締役社長             |
| たかぎ かつのり<br>高木 克典     | 東急株式会社 監査役事務局 参与             |
| たんばた ゆうじ<br>反畑 勇樹（新任） | 仙台市 都市整備局 次長                 |
| のぐち ひでゆき<br>野口 秀行     | ノースアジア大学 経済学部 教授             |
| ふじい まさひろ<br>藤井 正裕     | 株式会社フジタ 取締役 常務執行役員 営業本部 副本部長 |
| わだ りょういち<br>和田 亮一（新任） | 愛知県 都市整備局 都市基盤部 都市整備課 課長     |

○役員名簿（令和2年6月現在）☆印は常勤

| 氏名  | 所属団体・役職名                  |
|---|---------------------------|
| 理事長(再任) <small>こまえ しげる</small><br>小前 繁        | 公益財団法人区画整理促進機構            |
| ☆業務執行理事(再任) <small>ふじさき かずひさ</small><br>藤崎 和久 | 公益財団法人区画整理促進機構            |
| 理事(新任) <small>あおやぎ ふとし</small><br>青柳 太        | 千葉市 都市局長                  |
| 理事(再任) <small>いなば りゅういち</small><br>稲葉 隆一      | 株式会社竹中土木 営業本部民間営業部長       |
| 理事(新任) <small>かねこ まさゆき</small><br>金子 雅之       | 野村不動産株式会社 住宅事業本部 戸建事業部 部長 |
| 理事(再任) <small>かわぐち ひとし</small><br>川口 一志       | 日本都市技術株式会社 代表取締役社長        |
| 理事 ※任期中 <small>たかみ きみお</small><br>高見 公雄       | 法政大学 デザイン工学部 教授           |
| 理事(再任) <small>ちば たかゆき</small><br>千葉 孝之        | 株式会社大林組 開発事業本部 開発推進第三部 部長 |
| 理事(再任) <small>まつもと かすみ</small><br>松本 香澄       | 板橋区 都市整備部長                |
| 監事(再任) <small>うえだ のりお</small><br>植田 節雄        |                           |
| 監事(再任) <small>しみず たかとし</small><br>清水 隆敏       |                           |

## 直接施行に関する相談会(令和2年度第1回)の報告

令和2年6月25日(木)に令和2年度第1回目の「直接施行相談会」を当機構会議室にて開催いたしました。

機構登録専門家の日本測地設計(株)技術顧問 大高克則氏をアドバイザーに迎え、2つの団体、3事業地区に対して個別の相談事項へのアドバイスを行いました。



直接施行相談会の様子

今回は、地権者との交渉不調の判断基準や直接施行により他人に損失を与えた場合の損失補償の考え方、日貸し貸駐車場の車への対応方法、中断移転の立竹木への対応など直接施行に伴う多岐にわたる相談があり、事業完了の道筋を見出すべく、熱心に質問されていました。

☆直接施行は、仮換地指定から手続きを始めると実施まで2年程度の手続き期間を要することもあります。居宅で補償交渉が難航している場合は、事業完了時期の3年前には直接施行の実施について本格的に検討されることをお勧めします。

## 「令和2年度 街なか再生助成金」追加募集のお知らせ

令和2年度街なか再生助成金については、令和2年5月1日に手続き延期をお知らせしたところですが、5月25日に新型コロナウイルス感染症拡大に伴う緊急非常事態宣言が解除されましたので、再度手続きを開始することとし、追加募集を6月1日から7月31日まで行っています。

詳しくは、ホームページ (<https://www.sokusin.or.jp/town/subsidy.html>) をご覧ください。

◆お問い合わせ先◆

公益財団法人区画整理促進機構

〒102-0084 東京都千代田区二番町12-12 B.D.A. 二番町ビル2階

電話：03-3230-4513 FAX：03-3230-4514

HPアドレス：<https://www.sokusin.or.jp>

E-mail：[mail@sokusin.or.jp](mailto:mail@sokusin.or.jp)