

「業務代行組合区画整理講習会～組合区画整理事業の実態と業務代行契約～」のご案内

(財)区画整理促進機構では、ここ数年停滞気味である業務代行土地区画整理事業の再構築を図るべく、関係地区へ対してのアンケート実施、並びに受託者業種形態別の代表地区に対するヒヤリングを実施し、業務代行業業の実態調査を行ってきました。

この調査結果も踏まえ、業務代行組合区画整理の理解と効果的な活用をして頂くため、その手法と事例紹介、及び今後の業務代行業業の方向について、解説を加えた内容による標記の講習会を開催いたします。

業務代行者の導入を検討されている組合及び事業を指導される市町村の担当職員の方に最適な講習と考えますので、ご参加されますよう、ご案内申し上げます。

- 日 時:平成20年2月7日(木)13:00～17:00
- 場 所:財団法人 区画整理促進機構 会議室 ○申込期限:平成20年2月5日(火)
- 定 員:約30名(定員に達し次第締め切りますのでお早めにお申込み下さい)
- テキスト:「組合区画整理事業の実態と業務代行契約」を当日配布いたします。
- 講習内容:テキスト内容の概説、事例紹介、実態調査報告
- 受講料:5,000円/名(税込・テキスト代含む)受講料については、当日受付時に申し受けま
- す。
- 申込方法:講習会受講申込用紙(機構ホームページからダウンロードできます)に必要事項を記入の上、FAXでお申込下さい。 http://www.sokusin.or.jp/events/e_index.html
- 申 込 先:財団法人 区画整理促進機構 支援業務部 矢實・五林・藤田 FAX 03-3230-4514
- 問合せ先:同 上 TEL 03-3230-4575

※当講習会は都市計画CPDプログラムの認定を受けました。
CPDカードをお持ちの方は、当日会場の受付にご提示ください。

「個人施行区画整理講習会」のご案内

(財)区画整理促進機構では、「個人施行区画整理講習会」を、下記の通り開催いたします。

- 日 時:平成20年1月25日(金)13:30～17:00(入場 13:00)
- 場 所:都市計画会館 会議室(東京都千代田区紀尾井町3-32)
- 定 員:約50名 ○申込期限:平成20年1月18日(金)
- テキスト:「個人施行の手引き」を当日配布いたします。
- 講習内容:概論解説、実例を紹介しながら個人施行区画整理を解説
- 受講料:9,000円/名(税込・テキスト代含む)受講料については、当日受付時に申し受けま
- す。
- 申込方法:講習会受講申込用紙(下記ホームページからダウンロードできます)に必要事項を記入の上、FAXでお申込ください。 http://www.sokusin.or.jp/events/e_index.html
- 申 込 先:財団法人 区画整理促進機構 企画部 堀 FAX 03-3230-4514
- 問合せ先:同 上 TEL 03-3230-4964

※当講習会は都市計画CPDプログラムの認定を受けました。
CPDカードをお持ちの方は、当日会場の受付にご提示ください。

「柔らかい区画整理講習会」のご案内

「柔らかい区画整理」について講習会を下記の通り開催いたします。既に全国で実施されている「柔らかい区画整理」の中で、代表的な事例を基に、その手法と運用についてわかりやすく紹介いたします。

是非、皆様、お申込ください。

- 共 催：財団法人 区画整理促進機構
社団法人 街づくり区画整理協会
社団法人 全日本土地区画整理士会
- 日 時：平成20年2月29日(金)10:00～16:00(入場 9:30～)
- 場 所：財団法人 弘済会館 会議室(東京都千代田区麴町5-1)
- 定 員：約100名 ○申込期限：平成20年2月22日(金)
- 講習内容：基調講演、事例紹介(6地区)
- 受講料：12,000円/名(税込)受講料については、当日受付時に申し受けます。
- 申込方法：別紙講習会受講申込用紙(下記ホームページからもダウンロードできます)に必要事項を記入の上、FAXでお申込ください。 http://www.sokusin.or.jp/events/e_index.html
- 申 込 先：財団法人 区画整理促進機構 企画部 堀 FAX 03-3230-4514
- 問合せ先：同 上 TEL 03-3230-4964

※当講習会は都市計画CPDプログラムの認定を受けました。
CPDカードをお持ちの方は、当日会場の受付にご提示ください。

「まちづくりとファイナンスのための講習会」の開催報告

当機構と(社)都市計画コンサルタント協会、(社)全日本土地区画整理士会が共催した、「まちづくりとファイナンスのための講習会」が終了いたしました。

11月9日(金)東京会場：日本工営(株)、11月12日(月)大阪会場：大阪府建築健康保険組合の2会場において、前日本政策投資銀行 主任研究員 野口 秀行氏を講師に迎え開催され、東京会場57名、大阪会場25名、計82名の方々が受講されました。

民間事業者研究会の活動報告(意見交換会)

～神奈川県県土整備部都市整備公園課との意見交換会の開催報告～

平成19年11月15日(木)、幹事会メンバーが神奈川県を訪問し、県土整備部都市整備公園課及び藤沢市、秦野市、横須賀市の方々にご出席いただき、意見交換会を行いました。

～UR都市機構との意見交換会の開催報告～

平成19年11月30日(金)、UR都市機構 業務第一部区画整理チーム 草場 優昭氏にお越しいただき、当機構会議室にて、民間研メンバーとの意見交換会を行いました。

初めに草場氏より、『URの密集事業への取組みについて』ご説明いただき、その後、活発な意見交換が行われました。

「中心市街地活性化講習会2007」の開催報告

平成19年11月22日(木)、千代田区の全国町村議員会館にて中心市街地活性化推進支援協議会(事務局：当機構街なか再生全国支援センター)が主催して「中心市街地活性化講習会2007」が開催されました。当日は当機構の和田理事長の主催者挨拶で始まり、下記講師陣による講演が行われました。当日は133名が参加され、最新の活性化事例等について受講されました。

講習会の内容は、下記のとおりです。

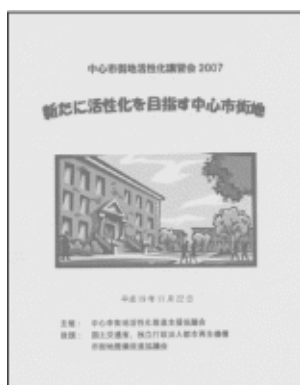
内 容	講 師
講演「中心市街地活性化について」	国土交通省 大臣官房技術審議官 竹内直文
基調講演 「コンパクトなまちづくりと中心市街地活性化」	宮城大学大学院 事業構想学研究科教授 横森豊雄
事例紹介① 「高松丸亀町 これからのまちづくり戦略～エリアマネジメント～」	高松丸亀町商店街振興組合 理事長 古川康造
事例紹介② 「八代市における中心市街地活性化への取組み」	八代工業高等専門学校 土木建築工学科教授 齋藤郁雄
事例紹介④ 「浜松市における中心市街地活性化への取組み」	浜松市商工部都心政策課 課長補佐 内山俊宏



なお、当日のテキスト(『新たに活性化を目指す中心市街地』A4判(一部カラー)・125頁。配布資料付)については、若干の余部がございます。ご入用の方には実費(3,000円/冊)にて頒布致しますので、下記までお問い合わせ下さい。

また、昨年度の講習会テキスト『まちなか居住のこれから』の余部もございますので、併せてご案内申し上げます。

問合せ先 財団法人 区画整理促進機構 総務部
TEL 03-3230-4914 FAX 03-3230-4514



平成19年度 欧州都市再生事情調査の実施報告

10月24日から11月2日(10日間)の日程で、平成19年度欧州都市再生事情調査を実施しました。本年度は、(財)企画経営研究所 常務理事の小長谷 洋氏を団長に、総勢13名で調査団を編成し、スイス、スペインの2ヶ国において、公式訪問4ヶ所を含む都市再生に取り組んでいる都市の状況について調査を実施しました。

第一の公式訪問先 チューリッヒ市公共交通局(スイス)では、「公共交通機関と都市の活性化」について説明していただきました。チューリッヒ市が世界に誇る公共交通機関[トラム(路面電車)、路線バス、トロリーバス、鉄道、船]について、システム確立に対する経緯、基本理念、構造、運用等の詳細についてお聞きいたしました。その後、チューリッヒの市街地を視察いたしました。

第二の公式訪問先 バルセロナ旧市街振興公社(スペイン)では、「22@bcn」プロジェクトについて説明を受けました。「22@bcn」プロジェクトとは、繊維を中心とした工業地帯が郊外に移転した跡地約200haにおいて、市と民間企業が協働で取り組んでいる再開発プロジェクトです。

第三の公式訪問先 トトラバル財団(バルセロナ:スペイン)では「ラバル地区再生」について説明していただきました。これは旧市街の疲弊地区であったラバル地区を再生するにあたって、どう取り組んでいるか、というものです。また説明後、実際に再生に取り組む前のエリア、取り組んだ後のエリアを視察いたしました。

第四の公式訪問先 Tranvia社(パルラ:スペイン)では「LRT(路面電車)を活かした街づくり」について説明を受けました。マドリード市郊外に位置するパルラ市は近年急速に人口が増加し、これに伴い市街地が拡大しております。この拡大する市街地を環状線として結ぶ動線として2007年5月に最新のLRTが開業しました。説明後、実際に緑色の車体が鮮やかなLRTに乗車し、パルラの市街地を視察いたしました。

どの公式訪問においても、説明後、質疑応答の時間を設けて頂き、活発な意見交換がなされました。

また上記の市以外で、スイスではルツェルン、インターラーケン、ベルン、ジュネーブ、スペインではマドリードといった都市を視察し、参加者の方々から「1日たりとも雨の日がなく、内容の濃い10日間で、有意義な調査ができた。」との声が多く聞かれ、大変充実した調査となりました。

パルラ市のフライレ副市長、LRT関係者と調査団一同



問合せ先

(財)区画整理促進機構
TEL 03-3230-4513

[←戻る](#)