

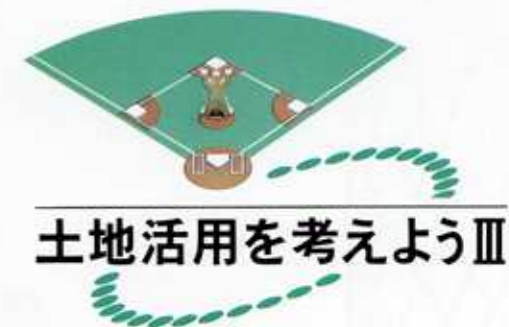
区画整理を始める皆さんへ



# 土地活用を考えようⅢ



# まず、あなた自身から始めよう



土地活用を考えようⅢ

農地を価値ある資産に変えるのは、区画整理による共同開発が最良の手段であると、ほとんどの方にご理解いただけたと思います。後継者のないまま農地をもち続けられれば、相続税などの問題は必ずやってきます。将来のために、あなたの土地活用は、あなた自身から始めてください。

## あなたにできる区画整理

区画整理による土地活用は、けっしてむずかしいものではありません。周囲の環境を良くしたい、相続税対策にと、ごく個人的な動機から始めればよいのです。一個人でチマチマした計画をたてるより、共同開発のもつメリットを活用すれば、土地の可能性は広がり、かえってプランも容易にまとまるというものです。

## ひとりひとりが主役

共同開発は誰かを頼ったり、誰かのためにやるものではありません。あなたの大切な土地をどう活用し、あなたが思い描く将来像にどう近づけてゆくかを、じっくりパートナーと相談し、お互いに知恵を出し合いながら進めていくものです。ひとりひとりが主役という気持ちで協力しあえば、きっと満足ゆく答えが出るはずですよ。

