

## 「組合区画整理事業の基礎講習会 2024」のご案内

### <組合区画整理事業の基礎講習会とは>

- 地権者主体の土地区画整理事業である組合施行の土地区画整理事業は、新たな物流拠点等の敷地整備や、既成市街地の未利用地の転換等において活用されることが期待されています。  
この講習会は、組合区画整理事業の特徴、組合設立までの流れ、運営実務、自治体や民間事業者との関係、事業遂行に係る技術など、組合区画整理に関する基礎的知識・情報を提供するものです。
- この講習会は、以下のような方々を対象としています。
  - ・組合をサポートしてまちづくりを進めたい、あるいは、公共施行に代わる方式として組合施行を検討したいと考えておられる「**地方公共団体の方々**」
  - ・組合区画整理事業に携わるための基礎的知識を得たい「**コンサルタント、ゼネコンやデベロッパーの方々**」
  - ・土地活用を考えるために、組合区画整理事業の仕組みについて理解をしたい「**土地所有者の方々**」
- 講習会は、ビデオ・オン・デマンド方式の録画配信により行いますので、期間中であれば、いつでも、何度でもご覧になれます。

### プログラム

NO.	講師	内容	時間
①	東京都 都市整備局 市街地整備部 換地計画専門課長 北島 雅彦	<b>組合区画整理事業とはどういうものか</b> ・区画整理の基礎知識 ・組合区画整理事業の流れ ・組合と地方自治体の関係性 ・実践にあたってのポイント ・事例紹介 ・区画整理の歴史	90分
②	(株)フジタ 営業本部 企画営業統括部 地域開発推進部長 野口 浩二郎	<b>組合組織のつくり方と運営</b> ・準備組合設立までの流れとポイント ・組合設立までの流れとポイント ・組合設立後の組合運営 ・組合の解散	90分
③	日本工営都市空間(株) 管理本部コンプライアンス室長 平野 元	<b>組合区画整理事業の基礎技術</b> ・組合運営における留意点 ・組合区画整理事業における、換地設計・仮換地指定、 建物移転・補償、工事施工管理、換地計画・換地処分、 登記手続き、清算金徴収交付事務、保留地処分	90分

### <申込方法等>

- 開催期間 : **令和6年7月17日(水)～7月30日(火)**  
開催方法 : 録画配信によるオンライン講習会 (ビデオ・オン・デマンド方式)  
受講料 : **税込8,000円** (税抜7,273円+消費税10% 727円) [テキスト代含む]  
受講料は令和6年6月17日(月)迄に下記口座へお振込み下さい。  
お振込み確認後、令和6年7月上旬にテキストを送付いたします。振込手数料はご負担願います。  
【振込先】 三井住友銀行 麹町支店 普通 1343571  
【口座名義】 こうえきざいだんほうじんくかくせいりそくしんきこうこうしゅうかいぐち  
公益財団法人区画整理促進機構講習会口
- 申込期限 : **令和6年6月14日(金)**  
申込方法 : 当機構ホームページの「イベント&セミナー」  
<<https://www.sokusin.or.jp/seminar/index.html>> からお申込み下さい。

お問合せ 〒102-0084 東京都千代田区二番町 12-12 B.D.A.二番町ビル 2階  
公益財団法人区画整理促進機構 戸塚  
電話 03-3230-4513 FAX 03-3230-4514 URL <https://www.sokusin.or.jp>  
【登録番号：T4010005000164】

