

「区画整理における企業誘致と土地活用講習会 2023」のご案内 ～事業立上げの KEY 戦略～

近年の区画整理事業では、物流及び商業施設を誘致する事業が多くなってきています。それらの事業成功の秘訣は、権利者の将来の「土地活用」や「生活像」を分かりやすく示していくことにあります。権利者が安心して資産活用に取り組む環境を整えることこそが事業推進のカギとなり、円滑な合意形成や事業のスピードアップへとつながります。また、企業誘致に当たっては、土地利用に適した都市基盤を整備することが求められています。本講習会では関連する分野の第一人者である専門家をお招きし、分かりやすく解説いたします。

日時：**令和5年7月4日（火）から13日（木）**
開催方法：録画配信によるオンライン講習会
申込期限：**令和5年5月25日（木）**
講習内容：区画整理における企業誘致の戦略、土地建物の共同利用の方法、希望換地手法、企業誘致と土地活用事例
受講料：**10,000円**（税込、テキスト代含む）
受講料は5月29日（月）迄に下記口座へお振込み下さい。お振込み確認後、6月下旬にテキストを送付いたします。なお、振込手数料はご負担願います。
【振込先】三井住友銀行 麹町支店 普通 1343571
【口座名義】こうえきざいだんほうじんくかくせいりそくしんきこうこうしゅうかいぐち
公益財団法人区画整理促進機構講習会口
申込方法：当機構ホームページの「イベント＆セミナー」
(<https://www.sokusin.or.jp/seminar/index.html>) からお申込み下さい。

プログラム

番号	講師	内容	時間
第1部	株ハウマックス 代表取締役 滝川 幸信	区画整理における企業誘致の戦略 ～事業を成功に導く企業誘致の秘訣～	60分
第2部	株妙典タウンセンター 常務執行役員 日比谷 大二郎	区画整理における土地建物の共同利用の方法 ～安全かつ持続し成長する不動産管理のノウハウ～	60分
第3部	あさる野市 都市整備部 区画整理推進室 沖倉 和久	希望換地を導入した土地の集約化と企業誘致 ～官民協働による企業誘致の実践～	60分
第4部	平塚市ツインシティ大神組合 事務局長 小山田 良弘	保留地と換地を活用したプロポーザルによる施設立地の戦略 ～保留地の処分を前提とした事例～	45分
第5部	光亜興産（株） 代表取締役社長 川村 光世	門真市における権利者法人による資産運用の戦略 ～資産価値を維持向上させる事例～	45分

※プログラムの内容等は今後変更する可能性があります。

お問合せ 〒 102-0084 東京都千代田区二番町 12-12 B.D.A.二番町ビル2階
公益財団法人区画整理促進機構 佐藤・大島
電話 03-3230-4513 URL <https://www.sokusin.or.jp>

